



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 15A]

CHENNAI, WEDNESDAY, APRIL 16, 2025
Chithirai 3, Visuvaavas, Thiruvalluvar Aandu-2056.

Part VI-Section 1 (Supplement)

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

THE COMMISSIONER OF LAND ADMINISTRATION AND THE DISTRICT COLLECTOR

**Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition,
Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.**

Acquisition of Lands in Krishnagiri District

FORM-IV

[See rule 13(1)]

PRELIMINARY NOTIFICATION

(Roc. No. 90/2024/L)

No. VI(1)/263/2025.

Whereas it appears to the appropriate Government has given Administrative Sanction that a total of 1.23.75 hectares of dry lands is required in Bellarampalli Village of Krishnagiri Taluk, Krishnagiri District for irrigation purpose, namely excavation of new supply canal from right side and left side of existing Ennekol anicut canal to the drought prone sub basin areas in Krishnagiri and Dharmapuri Districts. Environment impact Assessment study for the irrigation project [i.e] excavation of new supply canal from right side and left side of existing Ennekol anicut in Krishnagiri District in Tamil Nadu has been carried out by life shell labs India private limited. Under the section 3 (3) of the Environmental Protection Act, 1986. As the environmental impact Assessment Study has been carried out for this Irrigation Project and Social Impact Assessment shall not apply according to the provision of sub section 6 (2) of Right to Fair Compensation, and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 copy of environmental impact assessment study report is attached herewith. No family will not displace due to the Land Acquisition and Revenue Divisional Officer, Krishnagiri is appointed as administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement. There fore, it is notified that for the above said project, in Bellarampalli Village Krishnagiri Taluk in Krishnagiri District, Land measuring an extent of 1.23.75 hectares of dry land details for which area specified in the schedule below, is under acquisition.

Krishnagiri Taluk, Bellarampalli Village.

S. No.	Survey No.		Classifi- cation of Land	Total Extent	Area under acqui- sition	Boundries				Structure	Trees	Name of land owners	Patta Number
						North	East	South	West				
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	213/4	213/4B	Dry	0.71.00	0.13.80	213/1B	213/4C	213/5B	213/4A	---	Veppalai - 1 Neem - 5	Kaliyammal W/o Muniyappan	94
2	213/5	213/5B	Dry	0.80.00	0.15.00	213/4B	213/5C	213/6I2	213/5A	Hut - 1 Cow shed - 1 Bathroom -1 Septic Tank - 1	Mango - 13 Cocount - 1 Ilavampanju - 1 Thagarai - 1 Alinji - 1 Neem - 4 Veppalai - 5 Tamarind - 1 Small Tamarind - 1 Guava - 1 Naval - 1 Papaya - 7 Jasmine - 41	1.Thirupathi S/o Kaliyappan 2.Periyannan S/o Kaliyappan 3.Senrayan S/o Kaliyappan.	92
3	215/2	215/2B	Dry	0.30.00	0.02.80	215/2C	215/4A2	215/2A	216/5B	---	---	1.Chinna Ragavan S/o Venkattasamy 2.Perumal S/o Venkattasamy 3.Andiyappan S/o Venkattasamy	834
4	215/4A	215/4 A2	Dry	1.58.00	0.58.00	215/4A1	437/1	215/4 C1, 4C2	215/2B	---	Mango - 37 Neem - 4 Thurunji - 3 Veppalai - 3	1.Chinna VEDIYAMMAL D/o Jadasiyammal 2.Neela W/o Selvam 3.Raja S/o Chinnavedi 4.Rajagopal S/o Chinnavedi 5.poovan S/o Chinnavedi 6.Muniyammal W/o Chinnavedi 7.Rani D/o Chinnavedi 8.Kannagi D/o Chinnavedi	961

S. No.	Survey No.		Classifi- cation of Land	Total Extent	Area under acqui- sition	Boundries				Structure	Trees	Name of land owners	Patta Number
						North	East	South	West				
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
5	215/4C	215/4 C2	Dry	1.60.00	0.08.15	215/4A2	437/1	215/4C1	215/4 A3	---	Mango - 14 Neem - 1	1.Chinna Ragavan S/o Venkattasamy 2.Perumal S/o Venkattasamy 3.Andiyappan S/o Venkattasamy	834
6	437/3	437/3B	Dry	0.58.50	0.26.00	437/3A	437/5B	437/3C Sokkadi village	437/2 A2	---	Mango - 6	1.Angamthammal W/o Ramachandran 2.Dhanalakshmi D/o Ramachandran 3.Mageswari D/o Ramachandran 4.Arulsankar S/o Ramachandran	1347
Total					1.23.75								

This notification is made under sub-section(1) of section 11 of the Right of Fair Compensation and Transparency in Land acquisition, Rehabilitation and resettlement Act 2013 (Central Act 30 of 2013), to all whom it may concern.

A plan of the land may be inspected in the office of the Collector, Krishnagiri and office of Land Acquisition Officer/Revenue Divisional Officer, Krishnagiri on any working day during the working hours. The Government is pleased to authorize the requiring department Excecutive Engineer, PWD(WRO) Dharmapuri and his staff to enter upon a survey land, take levels of any land, dig or bore into the sub-soil and do all other acts required for the proper execution of their works as provided and specified in section 12 of the said act.

Under sub-section (4) of section 11 of the said Act, no person shall make any transaction or cause any transaction of land i.e. sale/purchase, etc or create any encumbrances on such land from the date of publication of this notification in the *Tamil Nadu Government Gazette* with out prior approval of the Collector.

Objections to the acquisition, if any may be filed by the person interested within 60(Sixty) days from the date of publication of this notification in the *Tamil Nadu Government Gazette* as provided under section 15 of the said Act before the Collector.

Krishnagiri,
19th December 2024.

ச. தினேஷ் குமார்,
District Collector, Krishnagiri District.

படிவம் – IV

(13 (1)-ஆம் விதியைக் காண்க)

முதல்நிலை அறிவிக்கை

(ந.க.எண்.90/2024/எல்)

கிருஷ்ணகிரி மாவட்ட மற்றும் வட்டம் பெல்லாரம்பள்ளி கிராமத்தில் பரப்பு 1.23.75 ஹெக்டேர் புன்செய் நிலத்தினை தென்பெண்ணையாற்றிலிருந்து வெள்ளக் காலங்களில் வரும் உபரி நீரை எண்ணேக்கொள் அணைக்கட்டின் வலது மற்றும் இடது புறங்களிலிருந்து புதிய வழங்கு கால்வாய் அமைத்து கிருஷ்ணகிரி மற்றும் தருமபுரி மாவட்டங்களின் வறட்சியான பகுதிகளில் உள்ள ஏரிகளுக்கு தண்ணீர் கொண்டு செல்லும் திட்டத்திற்கு தேவைப்படுவதாக அரசு உத்தேசித்து உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. தென்பெண்ணையாற்றிலிருந்து வெள்ளக் காலங்களில் வரும் உபரி நீரை எண்ணேக்கொள் அணைக்கட்டின் வலது மற்றும் இடது புறங்களில் புதிய வழக்கு கால்வாய் அமைத்து கிருஷ்ணகிரி மற்றும் தருமபுரி மாவட்டங்களில் உள்ள வறட்சியான பகுதிகளில் உள்ள ஏரிகளுக்கு நீர் வழங்கும் திட்டத்திற்கான சுற்றுச்சூழல் மதிப்பீட்டாய்வு ” Life Shell Labs India Private Limited” நிறுவனத்தால் சுற்றுச்சூழல் பாதுகாப்பு சட்டம் 1986, பிரிவு 3(3) – ன்படி சுற்றுச்சூழல் மதிப்பீட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இந்நிலங்கள் நீர்பாசனத் திட்டம் அமைப்பதற்காக மட்டும் கையகம் செய்யப்படுகிறது. இத்திட்டத்திற்காக சுற்றுச்சூழல் மதிப்பீட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளதால் நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு மற்றும் ஒளிவு மறைவின்மை மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டத்தில் பிரிவு 6(2)-ன் கீழ் சமூக தாக்க மதிப்பீட்டாய்வு மேற்கொள்ளும் தேவை எழவில்லை. சுற்றுச்சூழல் மதிப்பீட்டாய்வு அறிக்கை நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்திற்காக நிலம் கையகப்படுத்துவதன் காரணமாக குடும்பங்கள் ஏதும் இடமாற்றம் செய்யப்படவில்லை. மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்காக, கிருஷ்ணகிரி வருவாய் கோட்டாட்சியர் உரிய அலுவலராக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளார். கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் மற்றும் வட்டம் பெல்லாரம்பள்ளி கிராமத்தில் மேற்சொன்ன திட்டத்திற்காக பரப்பு 1.23.75 ஹெக்டேர் புன்செய் நிலப்பகுதி கையகப்படுத்தப்படவுள்ளது என அறிவிக்கப்படுகிறது. அதன் விரிவான விவரங்கள் பின்வருகின்றன.

கிருஷ்ணகிரி வட்டம், பெல்லாரம்பள்ளி கிராமம்

வ. எண்	புல எண்		நிலத்தின் வகைபாடு	மொத்தப் பரப்பு (ஹெக்டேரில்)	கையகப்படுத்து உத்தேசிக்கப் பட்டுள்ள பரப்பு (ஹெக்டேரில்)	எல்லைகள்				கட்டுமானங்கள்	மரங்கள்	நிலத்தின் மீது பற்று இருப்பவரின் பெயர்	பட்டா எண்
						வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு				
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	213/4	213/4B	ர.புன்செய்	0.71.00	0.13.80	213/1B	213/4C	213/5B	213/4A	---	வெப்பாலை - 1 வேம்பு - 5"	காளியம்மாள் க/பெ முனியப்பன்.	94
2	213/5	213/5B	ர.புன்செய்	0.80.00	0.15.00	213/4B	213/5C	213/6I2	213/5A	சுரை வீடு-1 மாட்டு கொட்டகை-1 கழிவறை-1 கழிவுநீர் தொட்டி-1	மா - 13 தென்னை - 1 இளவம்பஞ்சு - 1 தகரை - 1 அழிஞ்சி - 1 வேம்பு - 4 வெப்பாலை - 5 புளி - 1 சிறிய புளி - 1 கொய்யா - 1 நாவல் - 1 பப்பாளி - 7 மல்லி பூச்செடி-41	1. திருப்பதி த/பெ காளியப்பன் 2. பெரியண்ணன் த/பெ காளியப்பன் 3. சென்றாயன். த/பெ காளியப்பன்	92

வ. எண்	புல எண்		நிலத்தின் வகைபாடு	மொத்தப் பரப்பு (ஹெக்டேரில்)	கையகப்படுத்த உத்தேசிக்கப் பட்டுள்ள பரப்பு (ஹெக்டேரில்)	எல்லைகள்				கட்டுமானங்கள்	மரங்கள்	நிலத்தின் மீது பற்றி இருப்பவரின் பெயர்	பட்டா எண்
						வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு				
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
3	215/2	215/2B	ர.புன்செய்	0.30.00	0.02.80	215/2C	215/4 A2	215/2A	216/5B	---	---	1. சின்ன ராகவன் த/பெ வெங்கட்சாமி. 2. பெருமாள் த/பெ வெங்கட்சாமி. 3. ஆண்டியப்பன் த/பெ வெங்கட்சாமி	834
4	215/4A	215/4 A2	ர.புன்செய்	1.58.00	0.58.00	215/4A1	437/1	215/4C1, 4C2	215/2B	---	மா - 37 வேம்பு - 4 துரிஞ்சி - 3 வெப்பாலை - 3	1. சின்ன வேடியம்மாள் தா/பெ ஜடைசியம்மாள். 2. நீலா க/பெ செல்வம். 3. ராஜா த/பெ சின்னவேடி. 4. ராஜகோபால் த/பெ சின்னவேடி. 5. பூவன் த/பெ சின்னவேடி. 6. முனியம்மாள் க/பெ சின்னவேடி 7. ராணி த/பெ சின்னவேடி 8. கண்ணகி த/பெ சின்னவேடி	961
5	215/4C	215/4 C2	ர.புன்செய்	1.60.00	0.08.15	215/4A2	437/1	215/4C1	215/4 A3	---	மா - 14 வேம்பு - 1	1. சின்ன ராகவன் த/பெ வெங்கட்சாமி. 2. பெருமாள் த/பெ வெங்கட்சாமி. 3. ஆண்டியப்பன் த/பெ வெங்கட்சாமி	834
6	437/3	437/3B	ர.புன்செய்	0.58.50	0.26.00	437/3A	437/5B	437/3C சோக்காடி கிராமம்"	437/2 A2	---	மா - 6	1. அங்கமுத்தம்மாள் க/பெ ராமசந்திரன் 2. தனலட்சுமி த/பெ ராமசந்திரன் 3. மகேஸ்வரி த/பெ ராமசந்திரன் 4. அருள்சங்கர் த/பெ ராமசந்திரன்	1347
மொத்தம்					1.23.75								

இந்த அறிவிக்கை 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவு மறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறு குடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டத்தின் (முத்திய சட்டம் 30/2013) 11(1) பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டிருக்கும் விதிமுறைகளை கீழ் தொடர்புடைய அனைவருக்காகவும் வெளியிடப்படுகிறது.

கிருஷ்ணகிரி மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும் நில எடுப்பு அலுவலர்/வருவாய் கோட்டாட்சியர், கிருஷ்ணகிரி ஆகியோர் அலுவலகத்தில் யாதொரு வேலை நாட்களிலும், வேலை நேரங்களிலும் நிலத்தின் திட்டம் குறித்து ஆய்வு செய்யப்படலாம்.

மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் வழங்கப்பட்டுள்ள நிலத்தில் நுழைதல், யாதொரு நிலங்களை அளவெடுத்தல், அடிமண்ணை தோண்டுதல் அல்லது ஆழ்துளையிடுதல் மற்றும் இது தொடர்பான அனைத்து செயல்களையும் முறையாகச் செயல்படுத்த கேட்புத்துறையான பொதுப்பணித்துறை, செயற்பொறியாளர் (நீர்வள ஆதார அமைப்பு) தருமபுரி மற்றும் அவரது பணியாளருக்கு அதிகாரமளிக்காமாறு அரசிடம் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

இச்சட்டத்தின் 11(4) ஆம் பிரிவின் கீழ், யாதொரு நபரும் நிலத்தை விற்பனை செய்தல்/வாங்குதல் போன்ற யாதொரு பரிமாற்றங்களில் ஈடுபடுதல் அல்லது பரிமாற்றங்கள் செய்தல் அல்லது மாவட்ட ஆட்சியரின் முன் அங்கீகாரம் இன்றி இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து யாதொரு விலங்களையும் ஏற்படுத்த இயலாது.

கையகப்படுத்துதல் தொடர்பாக மறுப்புரை ஏதேனும் இருப்பின் இச்சட்டத்தின் 15 ஆம் பிரிவின் கீழ் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு இந்த அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் (60 நாட்களுக்குள்ளாக) பற்றுள்ளவர் அதனை, மாவட்ட ஆட்சியரிடம் அளிக்கலாம்.

கிருஷ்ணகிரி,
2024 டிசம்பர் 19.

ச. தினேஷ் குமார்,
மாவட்ட ஆட்சியர்.

CHENGALPATTU DISTRICT

(G.O.Ms. No.192, School Education Department, Dated.01.11.2022)

Form-VI

(See Rule 16)

DECLARATION

(Under Section 19(2) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013)

(Rc.No.1139-2019-B1)

No. VI(1)/264/2025.

Whereas, it appears to the Government that a total of 0.28.0 Ares of land is in usage in Melavalam Village, Madurantakam Taluk, Chengalpattu District for a Construction of government school buildings, toilets and perimeter walls.

Now, therefore a declaration is made hereby that a piece of land measuring 0.28.0 Ares is under acquisition for the above said project in Melavalam Village, Madurantakam Taluk in Chengalpattu District whose detailed description is as follows

SCHEDULE

Chengalpattu District, Madurantakam Taluk, No.144,Melavalam Village.

S. No.	Survey / sub division No.	Classification	Total extent (Sq.mt)	Acquisition extent (Sq.mt)	Details of structures such as buildings, well, trees, etc.	Land owner / Responsible Person Tiruvalar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	20/17	Dry	03700	02800	RCC Building Partly (Toilets-3, Septic Tank-1) Neem Tree-6, Kattuva Tree-11, Pungam Tree-3	362 Narasiman S/o.Sudharsan Naidu (1) Balaraman S/o.Sudharsan Naidu (2)
Total				02800		

This declaration is made after hearing of objections of persons interested and due enquiry as provided under section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (Central Act 2013) No family is to be resettled due to land acquisition.

A plan of the land may be inspected in the office of the Land Acquisition Officer and the District Collector, Chengalpattu and the Revenue Divisional Office, Madurantakam on any working day.

A Summary of the Rehabilitation and Resettlement Scheme is appended.

I .REHABILITATION AND RESETTLEMENT SCHEME;

(RFCTLARR Rules 2017 of 15 Sub Section (2))

a)	List of families likely to be displaced	Survey Number	No. of families	Head of the family and address
		NIL		
b)	List of infrastructure existing in the affected area	Survey Number	Particulars	Number
		NIL		
c)	List of Land Holdings in the affected area	NIL		
d)	List of trades/business in the affected area	NIL		
e)	List of families belonging to disadvantage groups such as SC/ST/ members there of and handicapped persons who belongs to the affected families	NIL		
f)	List of landless agricultural labourers in the affected areas whose livelihood was primarily dependent on the acquired land	NIL		

(II) Rehabilitation and Resettlement Entitlements:

(RFCTLARR Rules 2017 of 15 Sub Section (2))

<i>S.No.</i>	<i>Elements of Rehabilitation and Resettlement Entitlements</i>	<i>Entitlement/Provision</i>	<i>Rehabilitation and Resettlement Suggestions</i>	<i>Rehabilitation and Resettlement Compensation No.of.families</i>
1	Provision of housing units in case of displacement	If a house is lost in rural areas, a constructed house shall be provided as per the Indira Awas Yojana specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house shall be provided	No family is affected and displaced due to this land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone	NIL
2	Land for land	In the case of irrigation project, as far as possible and in lieu of compensation to be paid for land acquired, a minimum of one acre of land in the command area of the project for which the land is acquired and in case of land owner belonging to the Scheduled Castes or the Scheduled Tribes will be provided land equivalent to land acquired or two and a one-half acres, whichever is lower	No Agricultural land	NIL
3	Offer for Developed Land	In case the land is acquired for urbanization purposes, twenty per cent, of the developed land will be reserved and offered to land owning project affected families, in proportion to the area of their land acquired	Not applicable, Since the land is not acquired for urbanization purpose	NIL
4	Choice of Annuity or Employment	Providing jobs where to the affected families where jobs are created through the project/one time payment of five lakhs rupees per affected family/annuity policies that shall pay not less than two thousand rupees per month per family for twenty years	Since no land owner primarily depend on the land for his living is affected due to land acquisition, this entitlement is not provided to anyone	NIL
5	Subsistence grant for displaced families for a period of 1 year	Each affected family which is displaced from the land acquired shall be given a monthly subsistence allowance equivalent to three thousand rupees per month for a period of one year from the date of award	No family is affected and displaced due to this land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone	NIL
6	Transportation cost for displaced families	Each affected family which is displaced shall get a one-time financial assistance of fifty thousand rupees as transportation cost for shifting of the family, building materials, belongings and cattle	No family is affected and displaced due to this Land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone.	NIL
7	Cattle shed/petty shops cost	Each affected family having cattle/ petty shop shall get one-time financial assistance subject a minimum of twenty-five thousand rupees for construction of cattle shed or petty shop as the case may be.	No Cattle Shed/ Petty shop is affected due to this Land Acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone.	NIL

S.No.	Elements of Rehabilitation and Resettlement Entitlements	Entitlement/Provision	Rehabilitation and Resettlement Suggestions	Rehabilitation and Resettlement Compensation No.of.families
8	One-time grant to artisan, small traders and certain others	Each affected family of an artian, small trader or self-employed person or an affected family which owned non agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area, and which has been involuntarily displaced shall get one-time financial assistance subject to a minimum of twenty-five thousand rupees	Artisan, small traders or Self employed person not affected in this Land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone.	NIL
9	Fishing rights	In caases of irrigation or hydel projects, the affected families may be allowed fishing rights in the reservoirs, in such manner as may be prescribed by the appropriate Government.	There is no scope to fishing in this project. Hence, it is not applicable.	NIL
10	One-time Resettlement Allowance	Each affected family shall be given a onetime "Resettlement Allowance" of fifty thousand rupees only.	No family is affected and displaced due to this Land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone.	NIL
11	Stamp duty and registration fee	(1) The stamp duty and other fees payable for registration of the land or house allotted to the affected families shall be borne by the Requiring Body. (2) It shall be free from all encumbrances. (3) It may be in the joint names of wife and husband of the affected family.	No family is affected and displaced due to this Land acquisition. Hence this entitlement is not provided to anyone.	NIL

III. Persons eligible for Rehabilitation and Resettlement Compensation:

NIL

Cattle shed/Petty shop affected due to Land acquisition:

NIL

Infrastructure facilities will be affected due to Land acquisition:

Survey No.	Details
NIL	

Rehabilitation and Resettlement Compensation details:

NIL

No family is eligible for Rehabilitation and Resettlement Compensation in Melavalam Village.

The above rehabilitation and resettlement scheme was approved by the Commissioner, Rehabilitation and Resettlement of Land Administration.

Chengalpattu,
19th March 2025.

ச. அருண்ராஜ்,
District Collector.

செங்கல்பட்டு மாவட்டம்

படிவம்-VI

(16 ம் விதியை காண்க)

விளம்புகை

(நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் ஒளிவு மறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டம் 2013 பிரிவு 19(2) ன்படி)

(அரசாணை நிலை எண்.192 பள்ளி கல்வித்துறை (பொது) நாள்.01.11.2022)

(ந.க.1139/2019/ஆ 1)

பொதுத்தேவைக்காக, அதாவது மேலவலம் கிராமத்தில் பயன்பாட்டில் உள்ள அரசு பள்ளி கட்டடங்கள், கழிவறைகள் மற்றும் சுற்று சுவர் கட்டும் பணிக்கு செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், மேலவலம் கிராமத்தில் உள்ள புல எண் 20/17ல் விஸ்தீரணம் 0.28.0 ஹெக்டேர் நிலம் தேவைப்படுகிறது என அரசு கருதுவதால் செங்கல்பட்டு மாவட்டத்தில் மதுராந்தகம் வட்டத்தில் உள்ள மேலவலம் கிராமத்தில் மேற்சொன்ன அரசு திட்டத்திற்காக கையகப்படுத்துதலின் கீழ் பரப்பு 0.28.0 ஏர்ஸ் நிலம் குறித்து விளம்புகை செய்வது குறித்தான விவரங்கள் பின்வருமாறு

அட்டவணை

செங்கல்பட்டு மாவட்டம், மதுராந்தகம் வட்டம், மேலவலம் கிராமம்

வ. எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	வகைபாடு	கிராமக் கணக்கின் படி மொத்த பரப்பு (ச.மீ.)	படி நில எடுப்பு செய்யக் கோரும் பரப்பு (ச.மீ.-ல்)	நில எடுப்பு செய்யப்படும் புலத்தின் நான்கு எல்லை விவரம்				கட்டிடங்கள் மற்றும் மரங்களின் விவரம்	பட்டா எண் மற்றும் பட்டாதாரர் பெயர்
					வடக்கு	கிழக்கு	தெற்கு	மேற்கு		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)				(7)	(8)
1	20/17	புன்செய்	3700	2800	22	20/18A 4, 18A5, 18B	19	18/6	RCC கட்டிடம் பகுதியளவு, (கழிப்பறை- 3, கழிவு நீர் தொட்டி- 1) வேப்ப மரம்- 6, காட்டுவா மரம்- 11, புற்கள் மரம்- 3,	362.சுதர்சன நாயுடு மகன் நரசிம்மன் (1), சுதர்சன நாயுடு மகன் பலராமன் (2)
மொத்தம்			3700	2800						

2013-ம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதலில் நியாயமான சரியீடு பெறுவதற்கும் மற்றும் உளிவு மறைவின்மைக்கும், மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்விற்கான உரிமைச்சட்டத்தின் (மத்திய சட்டம் 30/2013) 15 ஆம் பிரிவின் கீழ் வகை செய்யப்பட்டவாறு பற்றுள்ள நபரின் மறுப்புரைகளைக் கேட்டபின்னரும் உரிய விசாரணைக்குப் பின்னரும் இந்த விளம்புகை தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிலம் கையகப்படுத்துவதன் காரணமாக மறுகுடியமர்விற்கு வாய்ப்பான குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை ஏதுமில்லை.

யாதொரு வேலை நாட்களிலும் நில எடுப்பு அலுவலர் மற்றும் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், செங்கல்பட்டு அலுவலகம் மற்றும் மதுராந்தகம் வருவாய் கோட்ட அலுவலர் அலுவலகம் ஆகிய அலுவலகங்களில், பயன்பாட்டில் உள்ள அரசு பள்ளி கட்டடங்கள், கழிவறைகள் மற்றும் சுற்று சுவர் கட்டும் பணிக்கான திட்ட வரைபடத்தை பார்வையிடலாம்.

மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு திட்டத்தினுடைய சுருக்கக்குறிப்பு கீழ்க்கண்டவாறு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

I. மறுவாழ்வு மற்றும் மறு குடியமர்த்துதல் செயல் திட்ட வரைவு

[RFCTLARR Rules 2017 of 15 sub section (2)]

a)	இடமாற்றம் செய்யப்பட உள்ள குடும்பங்களின் பட்டியல்	புல எண்	வசிக்கும் குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை	குடும்பத்தலைவர் பெயர் மற்றும் முகவரி
இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை				
b)	பாதிக்கப்பட்ட பகுதியில் இருக்கும் உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் பட்டியல்	புல எண்	விபரம்	எண்ணிக்கை
		இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை		
c)	பாதிக்கப்பட்ட இடத்தில் இருக்கும் நிலப்பகுதிகளின் பட்டியல்	இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை		
d)	பாதிக்கப்பட்ட இடத்தில் உள்ள வணிக/ வியாபார விற்பனையின் பட்டியல்	வ.எண்	புல எண்	விபரம்
				நில உரிமைதாரர்
இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை				

e)	பட்டியலினத்தவர் அல்லது பட்டியல் பழங்குடியினர் மற்றும் அவற்றின் உறுப்பினர்கள் மற்றும் பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களைச் சேர்ந்த மாற்றுத்திறனாளி நபர்கள் போன்ற சாதகமற்ற பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் பட்டியல்	இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை
f)	கையகப்படுத்தப்பட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தைத் தமது முதன்மை வாழ்வாதாரமாகக் கொண்டிருக்கும் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளில் வசிக்கும் நிலமற்ற வேளாண் தொழிலாளர்களின் பட்டியல்	இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை

II. மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்த்துதல் செயல் திட்ட வரைவு

(RFCTLARR Act 2013 u/s 31(1), 38(1), 105(3))

வ எண்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு கூறுகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வுக்கான தகுதி மற்றும் உரிமைகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்விற்கான பரிந்துரைகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்வு இழப்பீடு பெற தகுதியான குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை விபரம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	வெளியேற்றப்படும் போது தொகுப்பு வீடுகள் வழங்குதல்	ஊரகப்பகுதியில் ஒரு வீட்டை இழந்திருக்கின்ற போது IAY வீடு வழங்குதல், நகர்பகுதியில் ஒரு வீட்டை இழந்ததால், கட்டப்பட்ட வீட்டை வழங்குதல்	இந்நேரவில் நில எடுப்பால் வீடு ஏதும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை.	இல்லை
2	நிலத்துக்கு நிலம்	நீர்மின்திட்டம் எனில் இயன்ற வரை விவசாய நிலத்தை இழந்திருக்கின்ற ஒவ்வொரு குடும்பத்தாருக்கும் குறைந்தபட்சம் ஒரு ஏக்கர் நிலத்தை வழங்குதல் வேண்டும். அட்டவணை சாதி/பழங்குடியினத்தை சேர்ந்தவர்களாக இருந்தால், கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலத்திற்கு இணையான நிலம் அல்லது இரண்டரை ஏக்கர் நிலம் (எது குறைவோ) கொடுக்க வேண்டும்	விவசாய நிலம் ஏதுமில்லை	இல்லை
3	மேம்படுத்தப்பட்ட நிலத்திற்கு விருப்பறிவிப்பு	நிலம் நகரமைப்பின் நோக்கங்களுக்காக கையகப்படுத்தப்பட்டிருக்கும் பொழுது, வளர்ச்சி மேம்பாட்டுக்கு 20% நிலத்தை ஒதுக்கீடு செய்தல் வேண்டும்	இந்நேரவில் நிலங்கள் நகரமைப்பின் நோக்கங்களுக்காக கையகப்படுத்தப்படவில்லை. எனவே, இவ்வகையான மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
4	ஆண்டுப்பணம்/ ஆண்டுத்தொகை (அ) வேலை வாய்ப்பு	இத்திட்டத்தின் மூலம் வேலை உருவாக்கப்பட்டால் குடும்பத்தில் ஒருவருக்காவது வேலை கொடுப்பது / ஒரே முறை வழங்கும் ரூ.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம்) ஆண்டுத் தொகை வழங்குதல்	இத்திட்டத்தின் மூலம் நிலம் கையகப்படுத்தப்படுவதால் வாழ்வாதாரங்களை இழந்த நில உரிமையாளர்கள் மற்றும் கையகப்படுத்தப்பட்ட நிலத்தை வாழ்வாதாரத்திற்காக முதன்மையாக சார்ந்திருந்தவர்கள் எவரும் பாதிக்கப்படவில்லை	இல்லை
5	வெளியேற்றப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு வாழ்வாதார மான்யம்	பாதிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு குடும்பத்தினருக்கும் ஓராண்டு காலத்திற்கு மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ.3000/- க்கு இணையான வாழ்வாதார மான்யம் வழங்க வேண்டும்	இந்நேரவில் நில எடுப்பால் வீடு ஏதும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை	இல்லை

வ எண்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு கூறுகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வுக்கான தகுதி மற்றும் உரிமைகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்விற்கான பரிந்துரைகள்	மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்வு இழப்பீடு பெற தகுதியான குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை விபரம்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
6	வெளியேற்றப்படும் குடும்பங்களுக்கான போக்குவரத்து செலவுகள்	வெளியேற்றப்படும் குடும்பத்தினருக்கு போக்குவரத்து செலவாக ஒரே நேரத்தில் ஐம்பாதாயிரம் ரூபாய் கொடுக்கப்படுதல் வேண்டும்	இந்நேரில் நில எடுப்பால் வீடு ஏதும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
7	கால்நடை கொட்டில்/ பெட்டிக்கடைகள் செலவு	பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தினர் கால்நடை கொட்டில் /பெட்டிக்கடை கட்டிக்கொள்வதற்கு குறைந்தபட்சம் ரூ.25000/- நிதி உதவியை ஒரே தடவையில் பெறுவர்	இந்நேரில் மாட்டுக் கொட்டகை மற்றும் பெட்டிக்கடை பாதிக்கப் படவில்லை. எனவே இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
8	கைவினைஞர்கள்/ சிறு வியாபாரிகள் ஒரே தடவையில் கொடுக்கப்படும் நிதி உதவி	பாதிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கைவினைஞர் குடும்பம் / சிறு வியாபாரி / சுயமாக வேலை செய்யும் நபர் நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்டால், குறைந்தபட்சம் ரூ.25,000/- நிதி உதவியாக ஒரே தடவையில் வழங்கப்படும்	இந்நேரில் நில உரிமையாளர்களில் கைவினைஞர்/ சிறு வியாபாரி எவருமில்லை / இவ்வகையான மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
9	மீள்பிடி உரிமை	நீர்ப்பாசனத்திட்டம்/ நீர் மின் திட்டத்தால், பாதிக்கப்பட்ட குடும்பத்தினருக்கு அணைக்கட்டுகளில் மீள் பிடிப்பதற்கு உரிமை அளித்தல்	இத்திட்டத்தில் மீள் பிடிப்பதற்கு சாத்தியக்கூறுகள் இல்லாததால் இவ்வகையான மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்வு வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
10	ஒரே தடவையில் கொடுக்கப்படும் மீள் குடியமர்வு படித்தொகை	பாதிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு குடும்பத்தினருக்கும் மீள் குடியமர்வு படித்தொகையாக ஒரே தடவையில் ரூ.50,000/- கொடுத்தல் வேண்டும்	இந்நேரில் நில எடுப்பால் வீடு ஏதும் பாதிக்கப்படவில்லை,எனவே, இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை	இல்லை
11	முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவு கட்டணம்	பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களுக்கு ஒதுக்கப்படும் நிலம் / வீடு பதிவு செய்யப்படும் பொழுது , அதற்கான முத்திரை தீர்வை மற்றும் இதர கட்டணங்களை தேவை குழு செலுத்துதல் வேண்டும்	வீடு ஏதும் பாதிக்கப்படவில்லை. எனவே, இவ்வகை நிவாரணம் வழங்க தேவையில்லை	இல்லை

III.மறுவாழ்வு மற்றும் மீள் குடியமர்வு இழப்பீடு பெறத் தகுதியானவர்கள் பட்டியல்

இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை	
நில எடுப்பால் பாதிக்கப்படும் மாட்டுக்கொட்டகை / பெட்டிக்கடை	
இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை	
பாதிக்கப்படும் உட்கட்டமைப்பு வசதிகள்	
புலனண்.	விபரம்
இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை	
மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு இழப்பீடு விவரம்	
இவ்வினங்கள் ஏதுமில்லை	

மேற்படி கிராமத்தில் மறுவாழ்வு மற்றும் மீள்குடியமர்வு இழப்பீடு பெற தகுதியான நபர்கள் எவரும் இல்லை.

மேற்கண்ட மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு செயல்திட்ட ஆணையர் மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு/நில நிர்வாக ஆணையரால்
ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

செங்கல்பட்டு,
2025 மார்ச் 19.

ச. அருண்ராஜ்,
மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர்.